

Regionale Glasfaser

Der Schlüssel zur Wertsteigerung Ihrer Immobilie

FTTH für zukunftsorientierte
Hausverwaltungen

avacomm.com

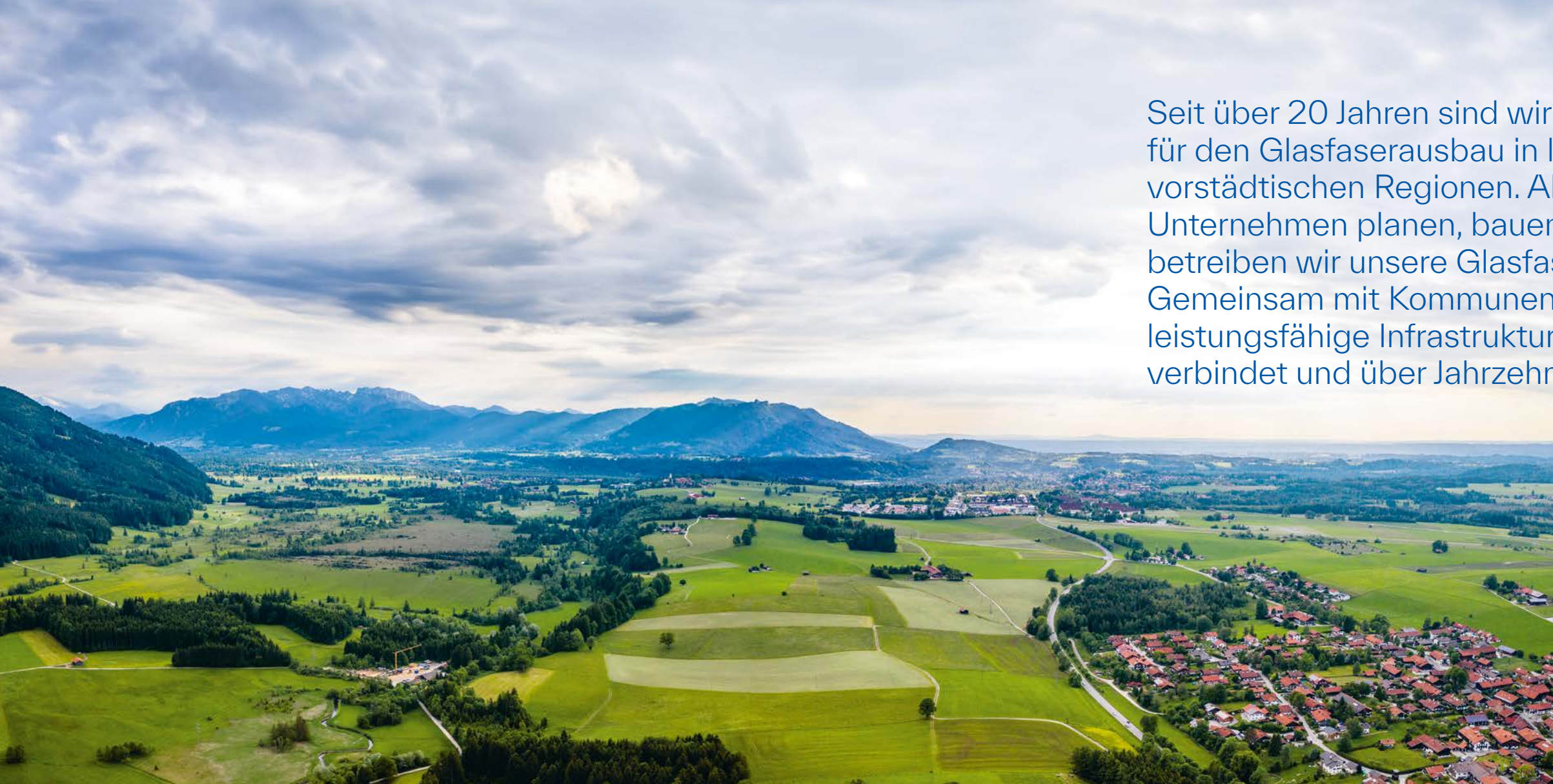


AVACOMM

Wachstum & Wertsteigerung

Eine Immobilie ist mehr als ein Gebäude. Sie ist eine Investition in die Zukunft. Mit einem Glasfaseranschluss bis in die Wohnung schaffen Sie die Grundlage dafür, dass Ihre Immobilie auch morgen attraktiv bleibt – für Bewohner, Eigentümer und kommende Generationen.

AVACOMM bringt Glasfaser direkt bis in jede Wohneinheit und begleitet den Ausbau von der Planung bis zur Inbetriebnahme. Gemeinsam mit Kommunen, Hausverwaltungen und Eigentümern schaffen wir eine Infrastruktur, die dauerhaft leistungsfähig ist und den Wert Ihrer Immobilie nachhaltig stärkt.



Seit über 20 Jahren sind wir ein zuverlässiger Partner für den Glasfaserausbau in ländlichen und vorstädtischen Regionen. Als regional verwurzeltes Unternehmen planen, bauen, finanzieren und betreiben wir unsere Glasfasernetze selbst. Gemeinsam mit Kommunen schaffen wir eine leistungsfähige Infrastruktur, die Menschen verbindet und über Jahrzehnte Bestand hat.

AVACOMM aus Holzkirchen

Regionaler Partner für den digitalen Wandel

Heimvorteil: regional und nah

Als Unternehmen aus Oberbayern kennen wir die Anforderungen von Kommunen, Hausverwaltungen und Eigentümern. Persönliche Ansprechpartner, kurze Wege und transparente Kommunikation machen den Unterschied – von der Planung bis zur Fertigstellung.

Mehr Wert für Ihre Immobilie

Ein Glasfaseranschluss bis in die Wohnung steigert die Attraktivität und Zukunftsfähigkeit Ihrer Immobilie. Gleichzeitig profitieren Bewohner von einer stabilen und leistungsfähigen Internetverbindung – heute und in den kommenden Jahrzehnten.

Individuelle Lösungen, präzise abgestimmt

Ob Altbau, Neubau oder Mehrfamilienhaus – jede Immobilie hat ihre eigenen Anforderungen. Deshalb entwickeln wir individuelle Erschließungskonzepte, die technisch überzeugen und sich harmonisch in das Gebäude einfügen.

Gemeinsam Qualität schaffen

Ein leistungsfähiges Glasfasernetz beginnt mit einer sorgfältigen Planung und endet mit einer fachgerechten Umsetzung. Gemeinsam mit erfahrenen Fachunternehmen sorgen wir für einen Ausbau nach hohen Qualitätsstandards.

Glasfaser

Ihr Wettbewerbsvorteil
im Immobilienmarkt.



Schnelles Netz, starke Immobilie

Bringen Sie Ihre Immobilien in das digitale Morgen – mit umfassender Betreuung von der Planung bis zur Umsetzung. Effizient, professionell und zum Vorteil von Eigentümern und Bewohnern.

Bereit für das digitale Morgen

Mit Glasfaser heben Sie Ihre Objekte auf ein neues Niveau. Ein modernes Highspeed-Netz steigert den Marktwert Ihrer Immobilie und macht sie zum gefragten Wohn- und Arbeitsort.

Zufriedene Mieter, weniger Aufwand

Schnelles, stabiles Internet gehört heute zur Grundausstattung. Häufig können bestehende Leitungen und Leerrohre im Gebäude genutzt werden. Mit Glasfaser von AVACOMM bieten Sie Ihren Mietern eine Technologie, die Homeoffice, Streaming und Gaming mühelos ermöglicht – ganz ohne Beschwerden über langsames Netz.

Einfaches Management

Wir stehen an Ihrer Seite – mit persönlicher Beratung und einem festen Ansprechpartner. So wird die Verwaltung mühelos.

Gezielte Kommunikation

Wir beraten Mieter und Eigentümer und sorgen für einen reibungslosen Ablauf – von der Glasfaserinstallation bis zur Wartung. Für Hausverwaltungen bedeutet das maximale Entlastung.





Glasfaser für Hausverwaltungen

Highspeed statt Hürden

Mit AVACOMM wird der Glasfaserausbau für moderne Hausverwaltungen einfach und planbar. Wir koordinieren alle Schritte und begleiten Sie von der Planung bis zur Umsetzung.

Ihre Vorteile auf einen Blick

Komplettlösung aus einer Hand

- Hausanschluss und professionelle Inhausverkabelung
- Koordination aller beteiligten Gewerke
- Ein persönlicher Ansprechpartner für den gesamten Prozess

Mehrwert ohne Mehrarbeit

- Unterstützung bei der Kommunikation mit Eigentümern und Mietern
- Leistungsfähige Glasfaseranschlüsse bis in die Wohnungen
- Langfristige Aufwertung Ihrer Immobilie: Steigern Sie die Attraktivität und den Wert Ihrer Immobilie um bis zu 8 % – einfach, effizient und zukunftssicher

Vorteilhafte Verbindungen



für Bewohner

Der Turbo, den alle wollen! Schnell, stabil, zukunfts-sicher – so geht modernes Glasfaser-Internet. Willkommen auf der Überholspur der Digitalisierung!

Blitzschnell und stabil

Internet mit bis zu 1 Gbit/s – schneller und zuverlässiger als je zuvor. Ein Point-to-Point-Netzwerk (eine durchgängige Glasfaserleitung für jeden Anschluss) bietet konstante Bandbreite rund um die Uhr.

Vorausdenken in einer digitalen Welt

Glasfaser ist die Technologie mit unbegrenzten Kapazitäten für die Anforderungen von morgen – und bleibt langfristig die Nummer 1 für Highspeed-Internet.

Grenzenlose Möglichkeiten

Streamen in 4K, Gaming ohne Verzögerung, störungsfreies Arbeiten im Homeoffice – und Ihr Smart Home perfekt integriert. Alles gleichzeitig, ohne Kompromisse.

Nachhaltige Energieersparnis

Glasfaser verbraucht 17-mal weniger Energie, ist frei von elektromagnetischer Strahlung und schont die Umwelt – mit spürbaren Kostenersparnissen für die Bewohner.

Glasfaser für Mieter? Kein Problem!

Mieter schließen den Glasfaser-Tarifvertrag direkt mit uns ab. Wir erklären Ihrem Vermieter die Vorteile – die Zustimmung des Eigentümers ist der erste Schritt!



Schritt für Schritt zum Glasfaseranschluss

Mit diesem Fahrplan bringen wir Sie unkompliziert ans Ziel: Ihren Glasfaseranschluss.

01

Kontakt zur Hausverwaltung

Wir stellen das Ausbauprojekt vor und klären das Vorgehen in Mehrparteienhäusern. Die Unterstützung der Hausverwaltung ist hierbei entscheidend, um alle relevanten Schritte erfolgreich umzusetzen.

02

Information der Bewohner

Schreiben und Aushänge informieren Mieter und Eigentümer frühzeitig über den Ablauf. Während des Aktionszeitraums bieten wir persönliche Beratungstermine an, um Fragen individuell zu klären.

03

Hausanschluss und Inhausverkabelung

Eine Machbarkeitsprüfung, abgestimmt mit der Hausverwaltung und dem Facility Management, klärt die technische Realisierbarkeit. So stellen wir sicher, dass der Glasfaserausbau reibungslos umgesetzt werden kann.

04

Hausanschlussvertrag und Tarifverträge

Mit dem Hausanschlussvertrag sichern Sie sich den Glasfaseranschluss zu den aktuellen Konditionen. Bewohner wählen ihren individuellen Internettarif.

05

Start der Baumaßnahmen

Nach der Baubegehung beginnen die Bauarbeiten für den Hausanschluss und die Inhausverkabelung. Alle Beteiligten werden regelmäßig über Fortschritte informiert.

06

Beratung und Unterstützung

Während der gesamten Phase stehen wir Eigentümern, Hausverwaltungen und Bewohnern beratend zur Seite – ob bei Eigentümerversammlungen oder durch individuelle Beratungen vor Ort.

07

Projektabschluss

Nach der Fertigstellung aller Baumaßnahmen ist Ihr Gebäude bereit für die Zukunft: Ihre zukunftsichere Glasfaseranbindung steht bereit!

So funktioniert der Glasfaserausbau

Vom Point of Presence (PoP) über den Nahverteiler (NVt) und den Hausübergabepunkt (HÜP) bis zum Anschluss in jeder Wohnung: Moderne Verlegetechniken sorgen für eine schnelle und saubere Installation mit möglichst geringen Eingriffen.

Schritt 1:
Vor-Ort-Analyse

- Gemeinsame Begehung Ihres Grundstücks
- Individuelle Trassenplanung
- Transparente Dokumentation

Schritt 2:
Unterirdische Datenautobahn

- Mikrorohre werden präzise verlegt
- Drei Verlegungsmethoden:
 - Bestehende Leerrohre nutzen
 - Offener Kabelgraben
 - Unterirdische Verlegung per Erdrakete

Schritt 3:
Höchste Sicherheitsstandards

- Zugelassene Hauseinführung
- Kernbohrung durch Kellerwand
- Gasdichte und wasserdichte Versiegelung

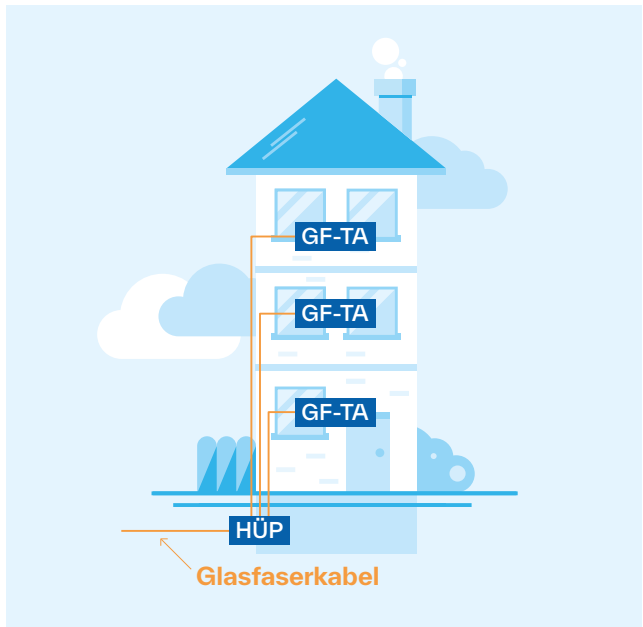
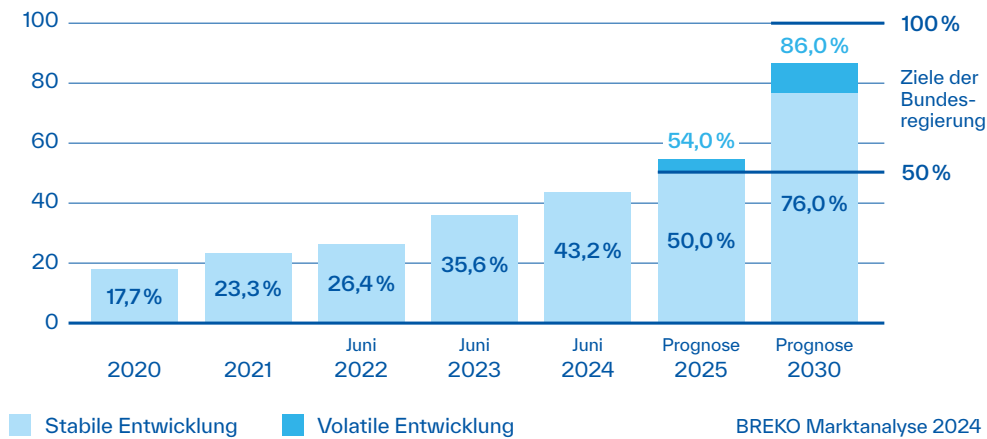
Schritt 4:
Nahtlose Integration

- Professionelle Verlegung im Gebäude
- Nutzung von Leerrohren und Kabelschächten
- Komplette Begleitung durch AVACOMM-Experten



Entwicklung des Glasfaserausbaus in Deutschland

Die Glasfaser-Ausbauquote gibt an, wie viele Haushalte, Unternehmen und Behörden in einem bestimmten Gebiet bereits an das Glasfasernetz angeschlossen sind.



GF-TA: Glasfaser-Teilnehmeranschlussdose

Glasfaser-Inhausverkabelung

Professionelle Verkabelung durch AVACOMM

Am Anfang steht ein gemeinsamer Besichtigungstermin. Auf dieser Grundlage planen wir die Verkabelung passend zu Ihrer Immobilie und übernehmen die fachgerechte Installation. Nach der Verkabelung erfolgt die Einrichtung des Routers automatisch über unser Autokonfigurationssystem. So entsteht eine zuverlässige Lösung, die von Anfang an funktioniert.

Nachhaltige Energie durch Glasfaser

Glasfasernetze sind unverzichtbar für Smart Metering und die Digitalisierung der Energiewirtschaft. Mit hoher Bandbreite und Echtzeit-Datenübertragung machen sie Energiesysteme intelligent und nachhaltig.

Effizientes Energiemanagement

Durch Glasfaser kann der Stromverbrauch in Echtzeit überwacht und optimiert werden. Das spart Kosten und fördert einen bewussteren Umgang mit Energie.

E-Mobilität leicht gemacht

Eine zusätzliche Glasfaserleitung ermöglicht eine schnelle, stabile Verbindung zur Wallbox. So lassen sich Elektroautos effizient und intelligent laden, ohne andere Internetdienste zu beeinträchtigen.

Mehr Sicherheit zu Hause

Glasfasernetze unterstützen hochauflösende Überwachungskameras und smarte Alarmsysteme. Bewohner profitieren von erhöhter Sicherheit, ohne die Hauptinternetverbindung zu belasten.



Kupferaus

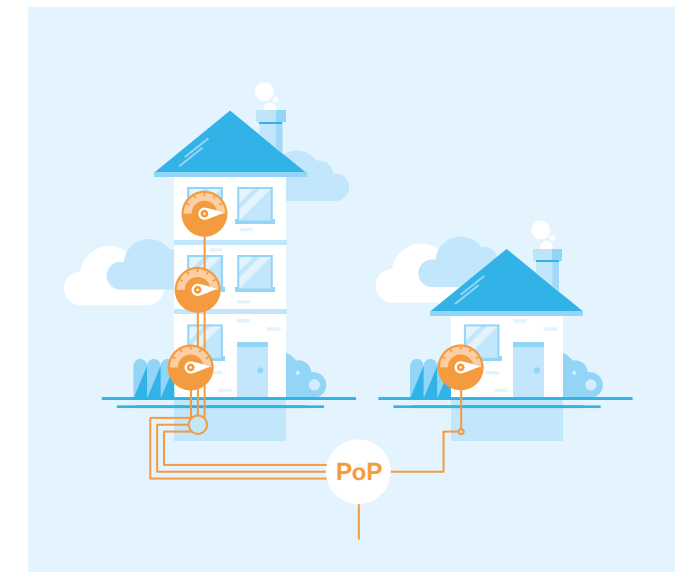
Glasfaseran

Kupfer macht Platz für Glasfaser. Der reine Glasfaseranschluss bis ins Haus ist die Grundlage, um heute und künftig alle Möglichkeiten des digitalen Zeitalters voll auszuschöpfen.



Kupfer. Veraltet und begrenzt.

Die traditionellen Telekommunikationsnetze setzen weiterhin auf Kupferleitungen – eine Technologie, die an ihre Grenzen stößt. Meist endet die Glasfaserleitung am Verteilerkasten, und die letzten Meter werden über Kupfer übertragen. Das Problem: Je weiter ein Haushalt vom Verteiler entfernt ist, desto instabiler und langsamer wird die Verbindung.



Glasfaser. Schnell. Stabil. Zukunftssicher.

Mit Glasfaser bis ins Haus (FTTH) wird das Internet völlig neu definiert. Jedes Haus und jede Wohneinheit erhält eine eigene Glasfaserleitung – unabhängig von der Nachbarschaft. Das Ergebnis: maximale Geschwindigkeit, unvergleichliche Stabilität und nahezu unbegrenzte Kapazitäten – heute und für die kommenden Generationen.

Wir machen Service persönlich

Ihr persönlicher Ansprechpartner

Von der ersten Anfrage bis zur
Fertigstellung – wir sind an Ihrer Seite
und kümmern uns um jedes Detail.

Immer bestens informiert

Regelmäßige Updates halten Sie über
den Baufortschritt auf dem Laufenden,
damit Sie stets den Überblick behalten.

Kommunikation leicht gemacht

Unser Team versorgt Ihre Bewohner
mit allen wichtigen Informationen –
klar, verständlich und professionell.



Checkliste

Gut vorbereitet
für die Hausbegehung

- Lagepläne und Grundrisse bereithalten.
- Zugang zu allen benötigten Räumen sicherstellen.
- Eine entscheidungsbefugte Ansprechperson für die Abstimmung der Leitungswege vor Ort festlegen.



Zukunft sichern, Werte steigern.

Egal, ob Sie als Eigentümer Ihre Immobilie aufwerten oder als Hausverwaltung Prozesse effizienter gestalten möchten – mit AVACOMM und einem FTTH-Anschluss investieren Sie in eine nachhaltige, digitale Zukunft. Vereinbaren Sie noch heute Ihr persönliches Beratungsgespräch und machen Sie den ersten Schritt hin zu einer modernen Infrastruktur!

AVACOMM – Ihr Partner für zukunftsfähige Immobilien und Glasfaserlösungen.

AVACOMM Systems GmbH

Rudolf-Diesel-Ring 27
83607 Holzkirchen

T. 08024 46 775-0
F. 08024 46 775-98

beratung@avacomm.com



avacomm.com