

Regionale Glasfaser

Der Schlüssel zur Wertsteigerung Ihrer Immobilie

FTTH für zukunftsorientierte
Hausverwaltungen

avacomm.com



AVACOMM

Glasfaser – für wertvolle Immobilien

Wachstum & Wertsteigerung

Stellen Sie sich vor, Ihre Immobilie ist bereit für die Anforderungen von morgen: mit ultraschnellem, stabilem Internet, das keine Wünsche offenlässt. Mit Glasfaser bis in die Wohnung (FTTH) steigern Sie nachhaltig den Wert Ihrer Immobilie und sichern Ihre Zukunftsfähigkeit. AVACOMM aus Holzkirchen bringt Highspeed-Internet direkt in die Wohnung. Dank modernster Lichtsignal-Technologie erleben Ihre Bewohner maximale Geschwindigkeit und Stabilität.

Der Schlüssel zum Erfolg: Partnerschaft. Gemeinsam mit Kommunen, Hausverwaltungen und Bewohnern schaffen wir Akzeptanz und realisieren einen Glasfaserausbau, der Ihre Immobilie fit macht für die digitale Zukunft.



Seit über 20 Jahren sind wir zuverlässiger Anbieter von Glasfasernetzen in ländlichen und vorstädtischen Gebieten. Durch die enge Partnerschaft mit Gemeinden treiben wir die Digitalisierung voran. Als familiengeführtes Unternehmen planen, bauen und finanzieren wir unsere Netze selbst.

AVACOMM aus Holzkirchen

Regionaler Partner für den digitalen Wandel

Heimvorteil: regional und nah

Als Partner vor Ort verstehen wir, was Oberbayern bewegt. Mit einem persönlichen und direkten Service bieten wir mehr als nur Technik – wir schaffen Vertrauen durch ehrliche, transparente Kommunikation. Ohne Sternchen und lange Fußnoten.

Zukunft? Bereits heute erleben

Glasfaser hebt Immobilien in eine neue Liga. Modernes Wohnen trifft auf blitzschnelles Internet – ein Mehrwert, der begeistert, Mieter anzieht und die Immobilie zukunftssicher macht.

Individuelle Lösungen, präzise abgestimmt

Jede Immobilie erzählt ihre eigene Geschichte. Ob charmanter Altbau oder moderner Neubau – unsere Glasfaserlösungen fügen sich passgenau und stilsicher ein.

Starke Partner für ein leistungsstarkes Glasfasernetz

Um die anspruchsvollsten Herausforderungen der Glasfasernetzerschließung zu meistern, arbeiten wir mit handverlesenen Partnern. Diese bringen langjährige Erfahrung und höchste Expertise im Bau komplexer Netze mit.

Glasfaser

Ihr Wettbewerbsvorteil
im Immobilienmarkt.



Schnelles Netz, starke Immobilie

Bringen Sie Ihre Immobilien in das digitale Morgen – mit umfassender Betreuung von der Planung bis zur Umsetzung. Effizient, professionell und zum Vorteil von Eigentümern und Bewohnern.

Bereit für das digitale Morgen

Mit Glasfaser heben Sie Ihre Objekte auf ein neues Niveau. Ein modernes Highspeed-Netz steigert den Marktwert Ihrer Immobilie und macht sie zum gefragten Wohn- und Arbeitsort.

Zufriedene Mieter, weniger Aufwand

Schnelles, stabiles Internet gehört heute zur Grundausstattung. Häufig können bestehende Leitungen und Leerrohre im Gebäude genutzt werden. Mit Glasfaser von AVACOMM bieten Sie Ihren Mietern eine Technologie, die Homeoffice, Streaming und Gaming mühelos ermöglicht – ganz ohne Beschwerden über langsames Netz.

Einfaches Management

Wir stehen an Ihrer Seite – mit persönlicher Beratung und einem festen Ansprechpartner. So wird die Verwaltung mühelos.

Gezielte Kommunikation

Wir beraten Mieter und Eigentümer und sorgen für einen reibungslosen Ablauf – von der Glasfaserinstallation bis zur Wartung. Für Hausverwaltungen bedeutet das maximale Entlastung.



Einfacher geht's nicht!
**Kostenfreie
Glasfaseranbindung
für Ihre
Immobilie**



Glasfaser für Hausverwaltungen

Highspeed statt Hürden

Mit einer AVACOMM-Kooperation profitieren Hausverwaltungen von unserer kostenlosen Glasfaser-Komplettlösung, für Immobilien ab vier Wohneinheiten. Ohne Aufwand. Ohne Kosten. Mit maximalem Nutzen.

Ihre Vorteile auf einen Blick

Kostenlose Komplettlösung

- Kompletter Hausanschluss kostenlos
- Kostenfreie Inhausverkabelung
- Keine Investitionskosten für Sie

Mehrwert ohne Mehrarbeit

- Wir unterstützen Sie bei der Kommunikation mit Ihren Mietern
- Ihre Immobilie wird zum Highspeed-Hotspot
- Der Wert Ihrer Immobilie steigt um bis zu 8 % – einfach, effizient und zukunftssicher

Für Bewohner

Vorteilhafte



Verbindungen

Der Turbo, den alle wollen! Schnell, stabil, zukunfts-sicher – so geht modernes Glasfaser-Internet. Willkommen auf der Überholspur der Digitalisierung!

Blitzschnell und stabil

Internet mit bis zu 1 Gbit/s – schneller und zuverlässiger als je zuvor. Ein Point-to-Point-Netzwerk (eine durchgängige Glasfaserleitung für jeden Anschluss) bietet konstante Bandbreite rund um die Uhr.

Vorausdenken in einer digitalen Welt

Glasfaser ist die Technologie mit unbegrenzten Kapazitäten für die Anforderungen von morgen – und bleibt langfristig die Nummer 1 für Highspeed-Internet.

Grenzenlose Möglichkeiten

Streamen in 4K, Gaming ohne Verzögerung, störungsfreies Arbeiten im Homeoffice – und Ihr Smart Home perfekt integriert. Alles gleichzeitig, ohne Kompromisse.

Nachhaltige Energieersparnis

Glasfaser verbraucht 17-mal weniger Energie, ist frei von elektromagnetischer Strahlung und schont die Umwelt – mit spürbaren Kostenersparnissen für die Bewohner.

Glasfaser für Mieter? Kein Problem!

Mieter schließen den Glasfaser-Tarifvertrag direkt mit uns ab. Wir erklären Vermietern die Vorteile – die Zustimmung des Eigentümers ist der erste Schritt!



Schritt für Schritt zum Glasfaseranschluss

Mit diesem Fahrplan bringen wir Sie unkompliziert ans Ziel: Ihren Glasfaseranschluss.

01

Kontakt zur Hausverwaltung

Wir stellen das Ausbauprojekt vor und klären das Vorgehen in Mehrparteienhäusern. Die Unterstützung der Hausverwaltung ist hierbei entscheidend, um alle relevanten Schritte erfolgreich umzusetzen.

02

Information der Bewohner

Schreiben und Aushänge informieren Mieter und Eigentümer frühzeitig über den Ablauf. Während des Aktionszeitraums bieten wir persönliche Beratungstermine an, um Fragen individuell zu klären.

03

Hausanschluss und Inhausverkabelung

Eine Machbarkeitsprüfung, abgestimmt mit der Hausverwaltung und dem Facility Management, klärt die technische Realisierbarkeit. So stellen wir sicher, dass der Glasfaserausbau reibungslos umgesetzt werden kann.

04

Hausanschlussvertrag und Tarifverträge

Mit dem Hausanschlussvertrag sichern Sie sich den „kostenlosen“ Anschluss. Mieter und Eigentümer können ihre individuellen Tarifverträge abschließen, die nach der Baubegehung wirksam werden.

05

Start der Baumaßnahmen

Nach der Baubegehung beginnen die Bauarbeiten für den Hausanschluss und die Inhausverkabelung. Alle Beteiligten werden regelmäßig über Fortschritte informiert.

06

Beratung und Unterstützung

Während der gesamten Phase stehen wir Eigentümern, Hausverwaltungen und Bewohnern beratend zur Seite – ob bei Eigentümerversammlungen oder durch individuelle Beratungen vor Ort.

07

Projektabschluss

Nach der Fertigstellung aller Baumaßnahmen ist Ihr Gebäude bereit für die Zukunft: Ihre zukunftsichere Glasfaseranbindung steht bereit!

So funktioniert der Glasfaserausbau

Vom zentralen Point of Presence (PoP) über den sorgfältig installierten Hausübergabepunkt (HÜP) bis hin zu den Glasfaseranschlüssen (GF-TA) in jeder Wohnung: Mit modernen Verlegetechniken verlegen wir Glasfaser schnell, effizient und nahezu unsichtbar.

Schritt 1: Vor-Ort-Analyse

- Gemeinsame Begehung Ihres Grundstücks
- Individuelle Trassenplanung
- Transparente Dokumentation

Schritt 2: Unterirdische Datenautobahn

- Mikrorohre werden präzise verlegt
- Drei Verlegungsmethoden:
 - Bestehende Leerrohre nutzen
 - Offener Kabelgraben
 - Unterirdische Verlegung per Erdrakete

Schritt 3: Höchste Sicherheitsstandards

- Zugelassene Hauseinführung
- Kernbohrung durch Kellerwand
- Gasdichte und wasserdichte Versiegelung

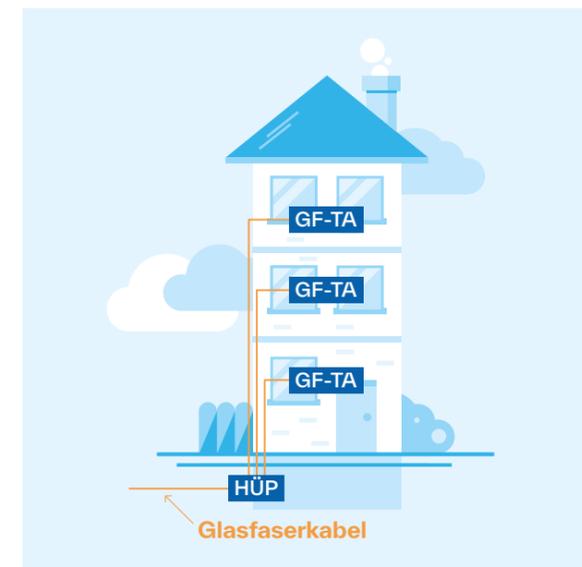
Schritt 4: Nahtlose Integration

- Professionelle Verlegung im Gebäude
- Nutzung von Leerrohren und Kabelschächten
- Komplette Begleitung durch AVACOMM-Experten



Entwicklung des Glasfaserausbaus in Deutschland

Die Glasfaser-Ausbauquote gibt an, wie viele Haushalte, Unternehmen und Behörden in einem bestimmten Gebiet bereits an das Glasfasernetz angeschlossen sind.



Glasfaser-Inhausverkabelung

Professionelle Verkabelung durch AVACOMM

Der Weg zur perfekten Glasfaserverbindung beginnt mit einem gemeinsamen Besichtigungstermin. Wir planen die Verkabelung individuell, übernehmen die fachgerechte Installation und konfigurieren den Router. So stellen wir sicher, dass alles reibungslos läuft. Vertrauen Sie auf unsere Expertise – für eine zukunftssichere, maßgeschneiderte Lösung!

Nachhaltige Energie durch Glasfaser

Glasfasernetze sind unverzichtbar für Smart Metering und die Digitalisierung der Energiewirtschaft. Mit hoher Bandbreite und Echtzeit-Datenübertragung machen sie Energiesysteme intelligent und nachhaltig.

Effizientes Energiemanagement

Durch Glasfaser kann der Stromverbrauch in Echtzeit überwacht und optimiert werden. Das spart Kosten und fördert einen bewussteren Umgang mit Energie.

E-Mobilität leicht gemacht

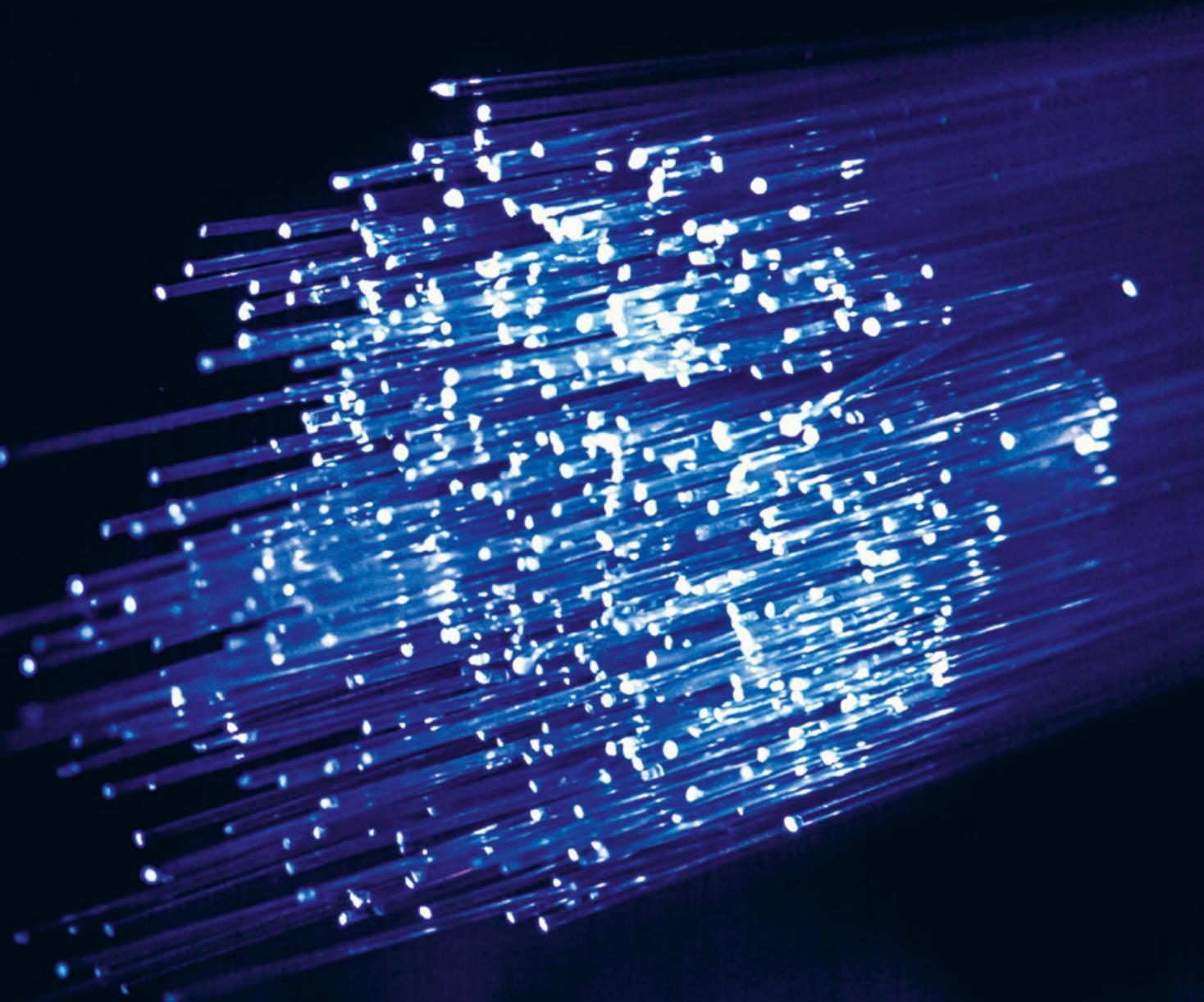
Eine zusätzliche Glasfaserleitung ermöglicht eine schnelle, stabile Verbindung zur Wallbox. So lassen sich Elektroautos effizient und intelligent laden, ohne andere Internetdienste zu beeinträchtigen.

Mehr Sicherheit zu Hause

Glasfasernetze unterstützen hochauflösende Überwachungskameras und smarte Alarmsysteme. Bewohner profitieren von erhöhter Sicherheit, ohne die Hauptinternetverbindung zu belasten.



Kupferaus



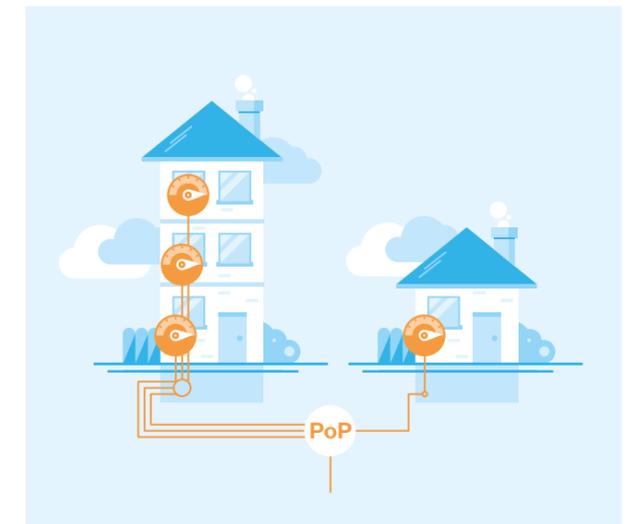
Glasfaseran

Kupfer macht Platz für Glasfaser. Der reine Glasfaseranschluss bis ins Haus ist die Grundlage, um heute und künftig alle Möglichkeiten des digitalen Zeitalters voll auszuschöpfen.



Kupfer. Veraltet und begrenzt.

Die traditionellen Telekommunikationsnetze setzen weiterhin auf Kupferleitungen – eine Technologie, die an ihre Grenzen stößt. Meist endet die Glasfaserleitung am Verteilerkasten, und die letzten Meter werden über Kupfer übertragen. Das Problem: Je weiter ein Haushalt vom Verteiler entfernt ist, desto instabiler und langsamer wird die Verbindung.



Glasfaser. Schnell. Stabil. Zukunftssicher.

Mit Glasfaser bis ins Haus (FTTH) wird das Internet völlig neu definiert. Jedes Haus und jede Wohneinheit erhält eine eigene Glasfaserleitung – unabhängig von der Nachbarschaft. Das Ergebnis: maximale Geschwindigkeit, unvergleichliche Stabilität und nahezu unbegrenzte Kapazitäten – heute und für die kommenden Generationen.

Wir machen Service persönlich

Ihr persönlicher Ansprechpartner

Von der ersten Anfrage bis zur Fertigstellung – wir sind an Ihrer Seite und kümmern uns um jedes Detail.

Immer bestens informiert

Regelmäßige Updates halten Sie über den Baufortschritt auf dem Laufenden, damit Sie stets den Überblick behalten.

Kommunikation leicht gemacht

Unser Team versorgt Ihre Bewohner mit allen wichtigen Informationen – klar, verständlich und professionell.



Checkliste

Gut vorbereitet
für die Hausbegehung

- Lagepläne und Grundrisse bereitstellen.
- Zugang zu allen Wohneinheiten sicherstellen.
- Ein zeichnungsberechtigter Ansprechpartner für die Abstimmung der Leitungswege sollte vor Ort sein.



Zukunft sichern, Werte steigern.

Egal, ob Sie als Eigentümer Ihre Immobilie aufwerten oder als Hausverwaltung Prozesse effizienter gestalten möchten – mit AVACOMM und einem FTTH-Anschluss investieren Sie in eine nachhaltige, digitale Zukunft. Vereinbaren Sie noch heute Ihr persönliches Beratungsgespräch und machen Sie den ersten Schritt hin zu einer modernen Infrastruktur!

AVACOMM – Ihr Partner für zukunftsfähige Immobilien und Glasfaserlösungen.

AVACOMM Systems GmbH

Rudolf-Diesel-Ring 27
83607 Holzkirchen

T. 08024 46 775-0
F. 08024 46 775-98

beratung@avacomm.com



avacomm.com